

K prodeji, Rodinný d m, 288 m²

číslo inzerátu (ID): 4411294 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

5 999 000 K

 Lokalita:
Cheb

Rozlehlá zemědělská usedlost, cca 288 m², částečně podsklepený rodinný dům o dvou nadzemních podlažích. Rozkládá se na pozemku o rozloze 3.348 m², který umožňuje klidnější výstavbu. V pozemku se nachází byt 4+1 o ploše cca 141 m², v 1. patře jsou další obytné prostory, cca 146 m² určené k rekonstrukci. Plocha 94 m². Sklepní prostory mají cca 41 m². V roce 2015 proběhla částečná rekonstrukce – výměna částí oken za plastová a modernizace koupelny. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody elektrický bojler. Dům je napojen na elektřinu, voda je z vlastní studny, odpad sveden do jímky. Součástí nemovitosti je také zděná dvoupodlažní stodola s klenutými stropy, která také vyžaduje rekonstrukci. Nemovitost, která společně s velkým pozemkem 3.348 m² nabízí ideální podmínky pro pohodlné venkovské bydlení, pěstování, relaxaci a chov hospodářských zvířat. Výhodou je vzdálenost pouhé 2 km od Mariánský Lázní s kompletní občanskou vybaveností, zastávku autobusu cca 300 m.

ID inzerátu ESO:	4411294
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945395
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	288 m ²
Plocha pozemku:	3348 m ²
Kód zakázky:	945395



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
 Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz