

K prodeji, Rodinný dům, 290 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375978 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Smržov u Smiřic. Nemovitost se rozkládá na pozemku o rozloze 1079 m2. Prostorný obytný dům, částečně zrekonstruovaná stodola, garáž a prostorný dvorek, představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům k rekonstrukci, dle svých představ. Tato nemovitost je ideální pro rodiny toužící po klidném bydlení s možností úprav podle vlastních potřeb nebo pro podnikatele, kteří ji mohou využít pro svůj podnikatelský záměr. U stodoly se nabízí například komerční využití jako autoservis, budova k pořádání různých akcí, hospodářská budova, či garáž pro více aut. Výhodou je dobrá dostupnost do Hradce Králové a Jaroměř, základní občanská vybavenost je v blízkých Smiřicích. Nový majitel jistě ocení poklidnou polohu domu. V obci naleznete přírodní koupaliště nádrž Smržov a sportovní areál. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o potenciálu této nemovitosti. S nejvýhodnějším financováním a převodem energií Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4375978
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900924835
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	290 m2
Plocha pozemku:	1079 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	924835



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Peterková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz