# K prodeji, Rodinný dům, 295 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442884** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

**5 250 000 Kč**

Lokalita:
## Česká Lípa

Nabízíme k prodeji atypický vícegenerační rodinný dům v obci Stvolínky, který představuje skvělou investiční příležitost i dokonalé zázemí pro početnou rodinu.
Tato nadstandardně velká nemovitost v sobě ukrývá čtyři samostatné bytové jednotky a pyšní se velkorysou celkovou užitnou plochou 295 m2. K domu náleží také udržovaná zahrada o výměře 445 m2, která je ideální pro relaxaci, bezpečné hraní dětí nebo zahradní grilování. Obrovským benefitem je rozsáhlý sklep s plochou 90 m2, který nabízí široké možnosti využití od technického zázemí a skladů až po vybudování domácí dílny, fitness nebo vinného sklípku. Velký potenciál pro budoucí využití má i prostorná půda.
Dům je díky svému uspořádání perfektní pro kombinaci vlastního bydlení a podnikání, pro klidné spolužití několika generací pod jednou střechou se zachováním naprostého soukromí, nebo jako čistě výnosová investice na pronájem čtyř samostatných bytů. Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4442884 |
| Inzerát aktualizován: | 17.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900958449 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 295 m2 |
| Plocha pozemku: | 674 m2 |
| Kód zakázky: | 958449 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Vítek**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**