

K prodeji, Rodinný dům, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376423 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

1 145 200 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Děčín – Velká Veleň. Samostatně stojící cihlová stavba nabízí užitnou plochu 300 m2 a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci a chtějí si vytvořit domov podle vlastních představ.

Dům má dvě nadzemní podlaží a je určen k celkové rekonstrukci. Součástí prodeje je pozemek o velikosti 454 m2, vhodný pro zřízení zahrady, posezení nebo relaxační části. Velkou výhodou je, že k domu jsou připravené vyztužené trámy na nový krov v hodnotě cca 300.000 Kč, které jsou zahrnuty v ceně. Pokud kupující o materiál zájem mít nebude, je možné výrazné snížení kupní ceny.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do města a blízkostí přírody, což z ní činí ideální místo pro rodinné bydlení.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním vám pomůžeme zdarma.

ID inzerátu ESO:	4376423
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900924300
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	454 m2
Kód zakázky:	924300



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Marek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz