

## K prodeji, Rodinný dům, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379378 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

**19 900 000 Kč**

 Lokalita:  
**Uherské Hradiště**

Prodej vily v klidné části centra Uherského Hradiště, kterou postavil stavitel Otakar K. Jedlička v roce 1939. Vila se nachází na ulici U Stadionu. Nabízí 300 m2 užitné plochy, rozdělených do 11 místností na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, kde je součástí garáž. Nemovitost prošla v roce 2020 rekonstrukcí střechy a fasády, což zajišťuje její dobrý stav. K vile náleží pozemek o rozloze 717 m2, vhodný pro rodinné bydlení nebo podnikání. Nachází se zde tři kuchyně. Do 2. NP vede samostatné točité schodiště, takže je možné oddělit dvě bytové jednotky. Celá stavba je podsklepena. Elektřina je částečně nová, voda byla rekonstruována. Vytápění je plynovým kotlem. Samostatně stojící vila je vhodná pro ty, kteří hledají klidné bydlení s historickým a reprezentativním prostorem nebo kombinaci bydlení a práce. Parkování lze rozšířit na pozemku zahrady. Pro prohlídku a více informací kontaktujte makléře.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4379378     |
| Inzerát aktualizován: | 14.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 12.01.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 900929342   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 300 m2      |
| Plocha pozemku:       | 717 m2      |
| Parkování:            | Garáž       |
| Balkón:               | ANO         |
| Kód zakázky:          | 929342      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jana Kavač**  
**Bardodějová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)
**MaM reality holding,**  
**a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové Město**  
 Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)