K prodeji, Rodinný dům, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411103** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 950 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji prostornou prvorepublikovou vilu v klidné části centra Nového Bohumína. Dům nabízí dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 3+1, kompletní suterén, dále garáž a prostornou půdu s možností přebudování na další obytné prostory. Vila je ideální pro vícegenerační bydlení, spojení bydlení s podnikáním nebo jako investiční příležitost. Každé patro má vlastní elektroměr, což umožňuje pohodlné oddělené užívání. Přízemí je obyvatelné a vhodné k rekonstrukci dle představ nového majitele, první patro i dům již v minulosti prošli rekonstrukcí - nové radiátory, rozvody vody, parkety, elektroinstalace v mědi. Jen minutu chůze od domu se nachází rozsáhlý městský park nabízející příjemné místo k relaxaci i aktivnímu trávení volného času. Součástí parku je dětská zoo, hobby park s množstvím atrakcí pro děti a další možnosti vyžití pro celou rodinu. V blízkosti se nachází také sportovně-relaxační areál Bospor s aquaparkem, tenisovou halou a minigolfem. Ihned k nastěhování. Těšíme se

ID inzerátu ESO:	4411103
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900945756
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	636 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	945756















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Hanke
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz