K prodeji, Rodinný dům, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421031** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji unikátní objekt v klidné části Ždírce v Podbezdězí, ideální pro kombinaci bydlení a investic. Tato samostatně stojící nemovitost na celkových pozemcích o rozloze 608 m2 a s užitnou plochou 330 m2 se skládá z podzemního a dvou nadzemních podlaží s celkovým počtem 10 místností. Konstrukce domu je smíšená, to dodává objektu jedinečný charakter a široké spektrum možností využití. Přízemí je po zdařilé rekonstrukci, kdy lze obývat jednotku od dispozici 2+1+technická místnost. Zbytek domu je ve fázi připravené k rekonstrukci, což novému majiteli dává volnou ruku v přetvoření tohoto místa na dokonalý domov s možností soukromého podnikání či realizaci investičního ubytování. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro relax a odpočinek. Vzhledem k velkým možnostem užití a atraktivní lokalitě v samém srdci klidného Máchova kraje doporučujeme prohlídku. Staňte se majitelem této unikátní nemovitosti s velkým potenciálem.

ID inzerátu ESO:	4421031
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900930603
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	608 m2
Kód zakázky:	930603















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Diana Koutná
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz