K prodeji, Rodinný dům, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432342** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Prodej jedinečné budovy v krásné lokalitě okraje obce Kostelní Hlavno. Bývalá hájovna je určena k zásadní rekonstrukci, aby bylo možné tuto raritní stavbu zachovat. Budovu je možné dispozičně upravovat s využitím rozdělení na dvě bytové jednotky. Lze využít i podkrovní prostory, střechu lze zvýšit a umístit další bytovou jednotku. Při obnově je nutné vyměnit některé krovy. Na pozemku je umístěna také druhá stavba bez čísla popisného, která sloužila jako autoservis, dle kolaudace se jedná o trvalou doplňkovou stavbu, kterou je možné po úpravě použít jako obytnou budovu. Dvougaráž o podlahové ploše 62 m2 lze využít i jako dílnu, přilehlé místnosti o podlahové ploše 37,2 m2 jako zázemí. K této budově přilehá zastřešená terasa. Součástí nemovitostí je rozlehlá zahrada, lemovaná vrostlými stromy a keři. Tato unikátní stavba s jedinečným umístěním skýtá po renovaci mnoho možností pro nadstandardní bydlení i podnikatelskou činnost.

ID inzerátu ESO:	4432342
Inzerát vydán:	24.09.2026
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	900954861
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	2366 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	954861









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Křížová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz