

## K prodeji, Rodinný dům, 310 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345817 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

**11 490 000 Kč**

 Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji výjimečný vícegenerační rodinný dům 8+2 v centru obce Netvořice. Dům o užitné ploše 310 m2 se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a nabízí celkem 10 prostorných místností. V přízemí je nebytový prostor s vlastním vstupem, který lze využít k podnikatelské činnosti. Zděná stavba prošla zásadní rekonstrukcí v roce 1999 a je v dobrém stavu. Na rozlehlém pozemku o velikosti 1337 m2 naleznete úložné prostory, terasu či malebné jezírko, které dodává nemovitosti jedinečnou atmosféru. K dispozici je i velká půda, která nabízí další možnosti využití. Nemovitost je ideální pro ty, kdo hledají klidné místo k životu s dostatkem soukromí. Městys Netvořice je oblíbeným místem s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do Prahy i Benešova.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345817     |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025  |
| Inzerát vydán:        | 10.07.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900910857   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 310 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1337 m2     |
| Kód zakázky:          | 910857      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Török ml.**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**