

K prodeji, Rodinný dům, 310 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4401153** Datum vydání: 25.07.2026

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč

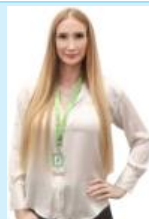
 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 ve velmi žádané a klidné lokalitě obce Velký Týnec, ulice U Nové školy, vzdálená jen pár minut od Olomouce s veškerou občanskou vybaveností. Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu, prošla částečnou rekonstrukcí – má nová plastová okna, podlahy, omítky a další. Budoucí majitel si může dům doladit dle vlastního vkusu, chybí kuchyňská linka a vybavení interiéru. Vytápění zajištěno novým plynovým kotlem. Prostorná zahrada se zděnou kůlnou a altánkem nabízí dostatek soukromí i místa pro odpočinek či rodinné aktivity. Velkou výhodou jsou rozlehlé sklepní prostory v suterénu domu skýtající řadu možností – od skladování až po zázemí pro podnikání. K dispozici je garáž, parkování pro několik aut je možné přímo na pozemku díky vybudovanému vjezdu. Celková výměra pozemku je 889 m2, obytná část 212 m2 + sklepní prostory 98 m2. PENB bude upřesněno, je ve fázi vypracování. Pro svůj termín prohlídky zavolejte makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4401153
Inzerát aktualizován:	25.07.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900938406
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	310 m2
Plocha pozemku:	889 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	938406



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adéla Mindeková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz