

K prodeji, Rodinný dům, 320 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433548 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

11 550 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

PRODEJ INVESTIČNÍ NEMOVITOSTI – KOLAŠIN, ČERNÁ HORA

Nabízíme k prodeji jedinečnou investiční nemovitost v atraktivní horské oblasti Kolašin, pouhých 5 km od centra města. Součástí nabídky je udržovaný a dobře přístupný pozemek o rozloze 5 000 m2, jehož převážná část je obehnaná tradiční kamennou zídou zajišťující soukromí a autentický horský charakter.

Na pozemku se nachází rozsáhlá kamenná stavba o celkové ploše přibližně 600 m2, ve které jsou vybudovány 4 samostatné apartmány. Objekt je proveden v tradičním stylu typickém pro oblast Kolašinu a nabízí ideální podmínky pro turistické a rekreační využití.

Velkou investiční výhodou je schválené stavební povolení na výstavbu hotelu nebo penzionu. Nemovitost je vhodná také pro vybudování butikového penzionu, apartmánového resortu či autokempu s velmi zajímavým výnosovým potenciálem.

Kolašin je oblíbenou celoroční destinací s lyžařskými areály Kolašin 1450 a 1600 a nedalekým národním parkem Biogradska Gora.



ID inzerátu ESO:	4433548
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900951259
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	320 m2
Plocha pozemku:	5000 m2
Kód zakázky:	951259

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz