K prodeji, Rodinný dům, 321 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416268** Datum vydání: **28.09.2026**

Cena za nemovitost:

4 350 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Prodej rodinného domu vhodného k vybudování 3 a více bytů třeba k pronájmu a také obchodního prostoru. Dům nyní slouží jako více generační bydlení. Má 3 koupelny, 2 kuchyně a spoustu obytných i vedlejších místností. Prohlídka nutná. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, veřejný vodovod, elektřinu 230V a 380V, má 2 hlavní elektroměry. Plyn je v pilíři, možnost zavést do domu. Vytápění je řešené kotlem na tuhá paliva se zásobníkem. Na katastru máme ZDŘ tj. nesoulad obvodu budovy s mapou v katastru, který řešíme. V případě vaší potřeby lze převést na katastru i s nesouladem, a řešit se mnou dále. Změnu vlastnictví provést lze, katastrální úřad tomu nebrání. Občanská vybavenost: u domu je Pekárna, dětské hřiště, sportoviště, MŠ a ZŠ do 9 třídy, Střední škola, Domov pro seniory, Dům s pečovatelskou službou, večerky, lékaři, hospůdky, bistro, a nedaleko koupaliště 4 km. Nabídky práce: Kamenický Šenov, Preciosa místní sklářská společnost, Nový Bor, Česká Lípa, Česká Kamenice, Děčín a další.

ID inzerátu ESO:	4416268
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946265
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	321 m2
Plocha pozemku:	816 m2
Kód zakázky:	946265















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Šmirklová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz