

## K prodeji, Rodinný d m, 323 m2

islo inzerátu (ID): 4219943 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji rekonstruovaný rodinný d m 4+1 v žádané lokalitě Úpice, okres Trutnov. Moderní, klidné a nenáročné bydlení nedaleko centra v dojezdové vzdálenosti okresního m sta. Rekreační stádk Krkonoše v dosahu. adová zástavba p i hlavní ulici s p íjemnou zahradou do 200 m2. Autobusová nádraží cca 200 metr . Obchodní centrum do 5 minut p šky. Dispozice: 1.NP - vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyn s jídelnou, sociální zázemí, komora. 2. NP - dva d tské pokoje a ložnice. D m prošel stavební áste nou rekonstrukcí. D ev ná okna, izolace st echy, podlahová krytina beton, dlažba a vinylové podlahy. Vytáp ní elektrokotlem v kombinaci s krbovými kamny. Mírn svažitá zahrada s krásným výhledem. Venkovní zahradní posezení. Nemovitost pro trvalé bydlení v p íjemném malém m st nedaleko rekrea ní oblasti Krkonoše a Adršpašsko teplické skály. Krajské m sto Hradec Králové do 40 minut autem.

ID inzerátu ESO:	4219943
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	900862132
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	323 m2
Plocha pozemku:	320 m2
Kód zakázky:	862132



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**