

## K prodeji, Rodinný d m, 332 m2

číslo inzerátu (ID): 4398300 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**29 750 000 K**

 Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný d m v obci Vysoký Újezd - část Kozolupy, v atraktivní lokalitě nedaleko Prahy. Nemovitost se nachází v blízkosti hradu Karlštejn a prestižního golfového areálu Albatross, v klidném prostředí s výbornou dostupností do hlavního města. V obci je také michelinská restaurace Papilio. D m disponuje užitnou plochou 332 m2 a klenutými sklepy o velikosti 59 m2. Je vhodný jak pro komfortní vícegenerační bydlení, tak i jako reprezentativní sídlo firmy. Veškeré inženýrské sítě jsou zavedeny. Součástí je rozlehlý a plně oplocený pozemek o velikosti 10 057 m2 s udržovanou zahradou a velkým zahradním domkem. Nemovitost nabízí také výrazný investiční potenciál díky možnosti budoucího dělení pozemku. U některých prostor jsou mezi fotografiemi uvedeny také vizualizace pro lepší představu o jejich možném využití. Pokud vás d m zaujal, neváhejte kontaktovat makléře a ten vám d m rád osobně ukáže.

ID inzerátu ESO:	4398300
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935784
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	332 m2
Plocha pozemku:	10057 m2
Kód zakázky:	935784



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Rujder**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**