

K prodeji, Rodinný dům, 332 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4416763** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

27 000 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný dům v obci Vysoký Újezd - část Kozolupy, v atraktivní lokalitě nedaleko Prahy. Nemovitost se nachází v blízkosti hradu Karlštejn a prestižního golfového areálu Albatross, v klidném prostředí s výbornou dostupností do hlavního města. V obci je také michelinská restaurace Papilio. Dům disponuje užitnou plochou 332 m2 a klenutými sklepy o velikosti 59 m2. Je vhodný jak pro komfortní vícegenerační bydlení, tak i jako reprezentativní sídlo firmy. Veškeré inženýrské sítě jsou zavedeny. Součástí je rozlehlý a plně oplocený pozemek o velikosti 10 057 m2 s udržovanou zahradou a velkým zahradním domem. Nemovitost nabízí také výrazný investiční potenciál díky možnosti budoucího dělení pozemku (nový územní plán je těsně před schválením). Cena platí při koupi s.r.o. Při klasickém prodeji je cena dohodou. Pokud vás dům zaujal, neváhejte kontaktovat makléře a ten vám dům rád osobně ukáže.

ID inzerátu ESO:	4416763
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944436
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	332 m2
Plocha pozemku:	10057 m2
Kód zakázky:	944436



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Rujder

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz