

K prodeji, Rodinný dům, 348 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416280 Datum vydání: 31.07.2026

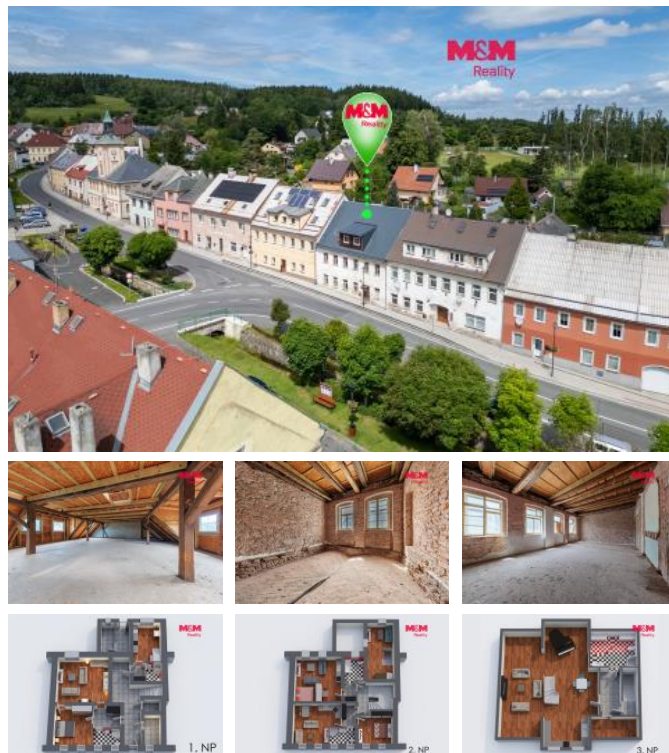
Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Ať Vám neunikne tato jedinečná nabídka městského rodinného domu se zahradou v Krásné! Dům o ploše 348 m2 má novou střešní krytinu, zesílené střešní trámy a elektrický rozvaděč pro několik bytů. Nový majitel obdrží projektovou dokumentaci k rekonstrukci stavby na 5 bytových jednotek o různých velikostech a dispozicích, od 1+kk, po mezonetový byt 3+kk. Na rekonstrukci této krásné stavby lze využít schválenou a stále platnou státní dotaci "Nová zelená úsporám", až do výše 1.277.135,- Kč. Ze zadní části domu je vjezd a pozemek vhodný jako parkovací stání pro několik automobilů. Ve městě je dlouhodobý nedostatek volných bytů, takže tato investiční příležitost má zaručenou skvělou návratnost. Obec Krásno je celkově velmi vyhledávanou klidnou lokalitou se skvělou dostupností do Sokolova, Karlových Varů a Mariánských Lázní. Nenechte se připravit o tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4416280
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946095
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	348 m2
Plocha pozemku:	448 m2
Kód zakázky:	946095



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vlastimil Cigánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz