

K prodeji, Rodinný dům, 350 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355579 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

13 344 500 Kč

 Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji exkluzivní vilu na okraji Kamýku nad Vltavou, 9 místností rozložených do tří nadzemních podlaží s unikátním rozvržením a smíšenou konstrukcí. Tento rodinný dům na pozemku 2149m2 nabízí pohodlné bydlení s rozlehlou zahradou, skleníkem a prostornou garáží. Dům je vybaven balkonem na každém patře s horní terasou nabízející saunu, whirlpool a výhled na Vltavu. Součástí prodeje je i bytová jednotka 2+1 (60m2) a 4+1 (131m2) s možností dalšího bydlení v přízemí. Díky vybavení, jako je tepelné čerpadlo, krbová vložka a zateplení, jsou provozní náklady velmi nízké (35 000 Kč/rok). Lokalita nabízí bohatou občanskou vybavenost a sportovní vyžití. Ideální pro velkou rodinu nebo jako investiční příležitost. Vše doporučujeme prohlídku této výjimečné nemovitosti s vlastním samostatným stáním, která kombinuje útulnost domova s neopakovatelným výhledem a polohou.

ID inzerátu ESO:	4355579
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900914420
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	2149 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	914420



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Bartošová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz