

## K prodeji, Rodinný d m, 350 m2

íslo inzerátu (ID): 4384420 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 900 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v malebné a klidné ásti obce Dolní Bo íkovice. Tento d m se smíšenou zd nou a dev nou konstrukcí nabízí 7 místností na dvou nadzemních podlažích s užitnou plochou 350 m2. V prvním podlaží naleznete vstupní chodbu, kuchy , koupelnu s WC, d tský pokoj, ložnici a technickou ást s bývalou mlýnicí a kotelnou. Druhé podlaží je devostavba, která vyžaduje dokon ení rekonstrukce, a nabízí t i obytné místnosti, dílnu a velkou podkrovní místnost. K domu náleží rozsáhlá zahrada o vým e 1982 m2, ideální pro relaxaci i p stování. Vytáp ní zajiš uje úst ední kotel na tuhá paliva. Výhodná poloha v blízkosti rekrea ních st edisek Dolní Morava a Buková Hora a dostupnost veškeré ob anské vybavenosti ve m st Králíky iní tuto nemovitost atraktivní pro bydlení, investici i rekreaci. Rádi vám pom ůžeme s financováním.

ID inzerátu ESO:	4384420
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932567
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	2607 m2
Kód zakázky:	932567



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Moravcová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**