K prodeji, Rodinný dům, 350 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416631** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji prostorný třípodlažní rodinný dům na ulici Leopolda Kříže v Ostravě - Svinově. Dům s užitnou plochou cca 350 m2 stojí na pozemku o výměře 697 m2 a nabízí široké možnosti využití.

V současnosti jsou zde 2 samostatné bytové jednotky. Další potenciál představuje prostorná půda vhodná k vybudování další bytové jednotky, ateliéru či kanceláře. K dispozici jsou také rozsáhlé sklepní prostory, 2 garáže a zahrada o výměře 383 m2.

Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a lze ji využít pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem nebo jako zajímavou investici. Díky dispozici a poloze je vhodná také pro podnikatelské účely, například ordinace, kanceláře či sídlo firmy.

Výborná dostupnost, kompletní občanská vybavenost a velký potenciál dalšího rozvoje.

Pro další informace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.










ID inzerátu ESO:	4416631
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900944795
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	697 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	944795

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Alexová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz