

K prodeji, Rodinný dům, 350 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4418458** Datum vydání: **31.07.2026**

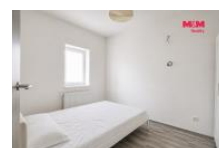
Cena za nemovitost:

18 500 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný třípodlažní rodinný dům v klidné části Klimkovic, který představuje výjimečnou investiční příležitost. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a je dispozičně připravena s potenciálem vybudování až pěti samostatných bytových jednotek. Tři jednotky již disponují vlastním plynovým kondenzačním kotlem, samostatným měřením elektřiny, vody i plynu a mají připravené zázemí pro dokončení dle představ nového majitele. Díky již provedeným stavebním úpravám nabízí dům výraznou úsporu času i budoucích nákladů. Nemovitost je ideální pro investory se záměrem dlouhodobého pronájmu i následného zhodnocení. Klidná lokalita, výborná dostupnost do Ostravy i na dálnici D1 a velký potenciál budoucího výnosu dělají z této nabídky jedinečnou příležitost. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4418458
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900947765
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	1435 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	947765



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lada Jánošíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz