

K prodeji, Rodinný dům, 350 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437523 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

11 500 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Prodej rohového rodinného domu v klidné části obce Kobylí. Dům je o dispozici 8+kk, a zastavěné ploše 255 m2. Dům je po rekonstrukci. Na domě je osazena fotovoltaická elektrárna a na oknech jsou venkovní elektrické žaluzie.

V prvním nadzemním podlaží jsou čtyři pokoje, které jsou neprůchozí a kuchyně, WC a koupelna jsou odděleny, v koupelně je vana i sprchový kout.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou čtyři pokoje, z nichž jsou dva průchozí a dva neprůchozí. Podél pokojů je prostorná terasa.

V prvním nadzemním podlaží je podlahové vytápění, řízené centrálně, další možností je vytápění plynovým kotlem. Po celém domě jsou rozvody na TV. Dům je opatřen klimatizací.

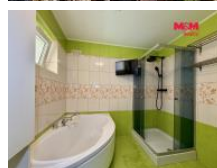
Za domem je vstup do zahradní kuchyně a ke zděnému bazénu.

Ze dvora se vchází do menšího sklepa.

Parkování je vybudováno přímo na pozemku před domem.

V obci je kompletní občanská vybavenost. Dostupnost autem do Břeclavi je přibližně 30 minut a do Brna přibližně 35 minut.

ID inzerátu ESO:	4437523
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	17.10.2026
ID zakázky v RK:	900950561
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	574 m2
Kód zakázky:	950561



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Furch

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz