

K prodeji, Rodinný dům, 350 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438205 Datum vydání: 22.10.2026

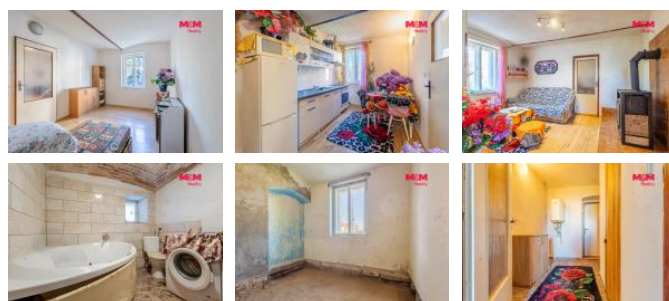
Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji investiční nemovitost v Horní Chříbské, která díky svému řešení a potenciálu dalšího využití představuje příležitost pro investory hledající nemovitost s možností pravidelného výnosu z pronájmu i budoucího zhodnocení. Dům je rozdělen na čtyři bytové jednotky, z nichž dvě prošly částečnou rekonstrukcí a další dvě jsou určeny k rekonstrukci dle vlastních představ. Každá jednotka disponuje samostatným vytápěním a vlastním elektroměrem. K nemovitosti náleží prostorná půda, která nabízí další potenciál využití, sklepní prostory, venkovní kolny a zahrada obklopující dům. Objekt je napojen na veřejný vodovod, odpadní vody jsou svedeny do žumpy. Bytové jednotky nejsou právně vymezeny prohlášením vlastníka. Horní Chříbská je součástí města Chříbská v atraktivní oblasti na pomezí Lužických hor a Českého Švýcarska. Lokalita zaujme především krásnou okolní přírodou, turistickými trasami, cykloturistikou a možnostmi celoroční rekreace. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4438205
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	900954915
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	1168 m2
Kód zakázky:	954915



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Heine

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz