

K prodeji, Rodinný dům, 360 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345647 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte-li možnost k výhodnému investování do nemovitosti ve velmi žádané lokalitě krajského města Ústí n/L v ulici Štursova, tak nepřehlédněte tuto jedinečnou příležitost.

Rády bychom Vám nabídly ideální polovinu této nemovitosti ve formě spoluvlastnického podílu ve výši 1, samostatně stojícího, částečně podsklepeného třípodlažního domu s garáží o zastavěné ploše 149 m2 a o celkové ploše pozemku 1193 m2. Dům disponuje třemi stejnými byty o dispozici 3+1 s příslušenstvím a udržovanou zahradou s pergolou, nabízející příjemný prostor k relaxování u dobré kávy, grilování, anebo pro zahradničení, která díky svému umístění zajišťuje dokonalé soukromí.

K blízkosti nemovitosti a v samotném městě je veškerá bohatá občanská, kulturní a sportovní vybavenost hodna statutu krajského města s rychlým přístupem do centra i okolí lákající k neomezeným možnostem různých výletů a aktivit.

Rády Vám poskytneme více informací a v případě zájmu o prohlídku se na setkání s Vámi těší makléřky Bohuš a Zuzka.

ID inzerátu ESO:	4345647
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900912652
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	360 m2
Plocha pozemku:	1193 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	912652



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bohumila Tomášková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz