K prodeji, Rodinný dům, 360 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414897** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 240 000 Kč

Lokalita:
Benešov

Prodej krásně zrekonstruované vesnické usedlosti v klidné části obce Petrovice u Miličína. Dům je vhodný k vícegeneračnímu bydlení, či na investici, protože disponuje třemi byty a sice: 3+1 a 1+1 v přízemí a dále velkorysé 4+1 v podkroví. Dům je napojen na obecní vodovod a dalším zdrojem vody je vlastní studna na pozemku, vytápění je řešeno nízkonákladovým automatickým kotlem na tuhá paliva. Aktuálně je dům využíván tak, že vlastník v něm bydlí a zároveň dva byty pronajímá ať už na krátkodobé pobyty, kde už je vybudovaná klientela se značným výnosem, nebo lze zvážit i dlouhodobý pronájem. Oplocený upravený pozemek o ploše1421 m2 lze využít k soběstačnějšímu pojetí života, jako je drobné pěstitelství či chov zvířectva. Parkování je řešeno přímo na pozemku pro 4 auta, dále je značný potenciál dalšího využití stodoly a garáže, které však jsou v tuto chvíli vhodné spíše k přestavbě. Více informací získáte u makléře, stejně tak si neváhejte domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4414897
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900948494
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	360 m2
Plocha pozemku:	1421 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	948494















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Langenberg
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz