

K prodeji, Rodinný dům, 370 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425499 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Nabízíme k prodeji krásný a prostorný dům (vilu) se skvělou dostupností do Prahy o zhruba 370 m2 s plochou parcel 4 800 m2 v obci Dolany nad Vltavou. Dům má 4 nadzemní a 1 podzemní podlaží. Tím pádem je opravdu prostorný. V přízemí naleznete velký krytý bazén, saunu, 2 garáže a další prostory (vše započítané do 370 m2). Určitě oceníte 2 prostorné terasy v prvním patře se vstupem na jednu z nich z obývacího pokoje, kde budete moci posedět nebo si užívat rodinných oslav. Ve třetím a čtvrtém patře Vás jistě potěší prostorné pokoje s přímým vstupem na krásné balkony, které jsou ideálním místem pro vypití ranní kávy. V domě je otopná soustava, v současnosti bez kotle a otopných těles. Zásobování vodou je řešeno z vlastní kopané studny na pozemku a kanalizace je svedena do jímky, která se díky své velikosti nemusí vyvážet často. Zahrada je obehnaná zdí, takže obavu o soukromí mít nemusíte. Na této zahradě je množství krásných vzrostlých stromů, jezírko, vinný sklep, udírna a mnoho dalšího.

ID inzerátu ESO:	4425499
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900952620
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	370 m2
Plocha pozemku:	4800 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	952620



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Štefan Tomašák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz