

## K prodeji, Rodinný d m, 379 m2

Cena za nemovitost:

**25 625 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4398491 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Brno-m sto**

D m, který vám vyd lává... nebo se v n m prost krásn žije.  
 V Brn takové p íležitosti nevznikají asto.

Na první pohled rodinný d m, na druhý chytrá investice.

Nemovitost o ploše 329 m2, rozd lená do 3 podlaží a 3 samostatných jednotek, nabízí okamžitou flexibilitu – bydlení i výnos v jednom.

M žete zde pohodln žít jako vícegenera ní rodina, kombinovat vlastní bydlení s pronájmem, nebo vytvo it plnohodnotný výnosový i komer ní objekt.

Silnou stránkou je také velká, krásná zahrada, která p ináší klid, soukromí a prostor pro každodenní život.

Potenciál je obrovský – dispozice umož ũje další rozd lení i úpravy dle vašich plán .

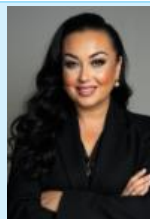
Takové nemovitosti se neprodávají podle tabulek, ale podle toho, kdo v nich vidí p íležitost d ív než ostatní.

Pokud hledáte d m, který dává smysl dnes i zítra, práv jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4398491
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900935488
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	379 m2
Plocha pozemku:	340 m2
Kód zakázky:	935488



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Renata Elias**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**