K prodeji, Rodinný dům, 380 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401151** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

22 600 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Investiční statek s obrovským potenciálem – Jarpice (30 min Praha)

Hledáte nemovitost, která vydělává a má další růst? Nabízíme zmodernizovanou zemědělskou usedlost na klidném okraji obce s výbornou dostupností do Prahy.

Hlavní budova (cca 352 m2) nabízí 3 samostatné bytové jednotky – ideální pro nájem, ubytování nebo vícegenerační bydlení.

Areál (zast. plocha 1 851 m2) zahrnuje stáje (9 boxů), garáže, dílny, sklady a kompletní zázemí pro chov koní včetně jízdárny.

Klíčový prvek: stodola 445 m2 – ideální pro svatební/event prostor, krytou jízdárnu nebo další komerční využití.

Celková plocha pozemků cca 18 700 m2 (zahrady, pastviny, sad, les, stavební parcela, 2 rybníky, potok).

Rekonstrukce 2014–2024, tepelné čerpadlo (2023), nízké náklady cca 7 000 Kč.

Kombinace bydlení, podnikání a silné investice.
V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4401151
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900938326
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	380 m2
Plocha pozemku:	18732 m2
Kód zakázky:	938326







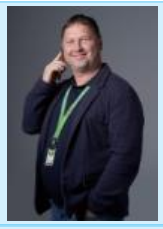








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Žák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz