

K prodeji, Rodinný dům, 380 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416557 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč**Lokalita:**
Chrudim

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost v centru města Hlinsko, ul. O. Nejedlého. Objekt má aktuálně dvě využití – větší část je zkolaudována jako sklad, menší část tvoří funkční masážní salon s platícím nájemcem. Salon prošel v roce 2023 rozsáhlou rekonstrukcí: nové podlahy, omítky, elektroinstalace, stropy i okna s trojskly a další. Má vlastní odpočet energií.

Vstup do objektu je přímo z obecní komunikace dveřmi či elektrickými vraty. Parkování je možné před budovou na velkém parkovišti, nebo uvnitř objektu.

Celková plocha pozemku činí 254 m2, užitná plocha cca 380 m2. K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě – veřejný vodovod, kanalizace, elektřina a plyn (budka).

Nemovitost nabízí široké možnosti využití – sklad, dílna, sídlo firmy, nebo po případné rekolaudaci využít objekt k bydlení. Pro více informací, či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.

ID inzerátu ESO:	4416557
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944816
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	380 m2
Plocha pozemku:	254 m2
Kód zakázky:	944816



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kubíček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz