# K prodeji, Rodinný dům, 380 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432599** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

**19 950 000 Kč**

Lokalita:
**Kladno**

Hledáte místo, které dokáže spojit komfortní bydlení, podnikání i zajímavý investiční potenciál? Na klidném okraji Jarpic nabízíme rozsáhlou zmodernizovanou usedlost s dobrou dostupností Prahy.

Hlavní budova nabízí 3 samostatné bytové jednotky, díky kterým může nemovitost sloužit pro vícegenerační bydlení, pronájem nebo kombinaci vlastního bydlení a podnikání.

Součástí areálu jsou stáje s 9 boxy, jízdárna, garáže, dílny a sklady. Velký potenciál nabízí také samostatná stodola o ploše 445 m2, vhodná například pro eventové využití, svatby, krytou jízdárnu či další podnikatelský záměr.

Celkem získáte přibližně 17 350 m2 pozemků zahrnujících zahrady, pastviny, sad, les, dva rybníky i potok. Usedlost prošla postupnou rekonstrukcí v letech 2014–2024 a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo Viessmann z roku 2023.

Nemovitost s prostorem, charakterem a možnostmi, které se na trhu objevují jen výjimečně. Přijeďte se přesvědčit osobně – rád vám celý areál představím.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4432599 |
| Inzerát aktualizován: | 21.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 25.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900956026 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 380 m2 |
| Plocha pozemku: | 17352 m2 |
| Kód zakázky: | 956026 |







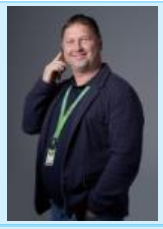









## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Žák**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**