

K prodeji, Rodinný dům, 383 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428713 Datum vydání: 17.09.2026

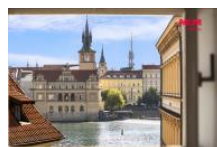
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Praha 1

Jen výjimečně se na trhu objeví dům, u kterého má samotná adresa větší sílu než jakýkoli popis. Dům U Modré lišky na adrese Na Kampě 498/1 stojí v místě, které patří k nejcenějším pražským lokalitám – Malá Strana, Kampa, Vltava, Čertovka, Karlův most. Kombinace, kterou nelze zopakovat, postavit znovu ani nahradit jinou adresou. Nárožní památkově chráněný dům s vlastním domovním znamením, historickým portálem a příběhem spojeným i se jménem Jiřího Voskovce nabízí celkem 414,17 m2 včetně sklepa. Tři nadzemní podlaží, terasa, galerie, klenuté stropy, krb, klimatizace a citlivě provedené rekonstrukce vytvářejí prostor s mimořádnou atmosférou. Toto není běžná realitní nabídka. Je to kus Prahy, reprezentativní sídlo, privátní rezidence i strategický majetek pro toho, kdo chápe, že skutečná hodnota zde není jen v metrech, ale v poloze, historii, prestiži a jedinečnosti adresy, která se na trhu nemusí opakovat.

ID inzerátu ESO:	4428713
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900952422
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	383 m2
Plocha pozemku:	168 m2
Kód zakázky:	952422



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vít Študlar

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz