K prodeji, Rodinný dům, 396 m2

Číslo inzerátu (ID): **4420587** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 400 000 Kč

Lokalita:
Písek

Nabízíme ke koupi rodinný dům se zahradou a samostatnou prostornou dílnou, na pozemku o celkové výměře 3896 m2, v obci Čimelice. Obytný dům byl zkolaudován v roce 2012. Je postaven z cihel Porotherm, má zastavěnou plochu 208 m2 a podlahovou plochu 131 m2. Dispozičně je řešen jako 4+1 a nabízí 3 ložnice, kuchyni s jídelním koutem propojenou s obývacím pokojem se vstupem na terasu, 2 koupelny, šatnu a kotelnu. Dům je napojen na vlastní ČOV a zásobován vodou z vlastní vrtané studny. Na hranici pozemku je navíc připravena přípojka obecního vodovodu. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno kotlem na pevná paliva. Součástí prodeje je také samostatná domácí dílna se zastavěnou plochou 297 m2. Má vlastní elektroměr a je rovněž napojena na vrtanou studnu i DČOV. Čimelice jsou vyhledávanou obcí s kompletní občanskou vybaveností. Nachází se zde MŠ i ZŠ, obchody, lékaři, další služby i vlaková stanice. Nájezd na dálnici D4 je vzdálen přibližně 6 km, Příbram 30 km, Písek 25 km.

ID inzerátu ESO:	4420587
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900950455
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	396 m2
Plocha pozemku:	3896 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	950455















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Brázdová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz