

K prodeji, Rodinný dům, 400 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375976 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

 Lokalita:
Benešov

Nabízíme multifunkční nemovitost s výjimečným potenciálem pro bydlení i podnikání. Na pozemku 1 751 m2 stojí prostorný, podsklepený rodinný dům se dvěma nadzemními podlažními a osmi místnostmi — ideální pro dvougenerační bydlení nebo kombinaci kanceláří a bytových jednotek. Součástí areálu je hala vhodná pro servis a dále výrobní a skladové prostory, které umožňují okamžité zahájení provozu. Nemovitost poskytuje vynikající logistiku — jen 20 minut od Prahy a rychlé napojení na dálnici — a dobré spojení autobusem do Benešova (15 min). Napojení na veřejný vodovod a elektřinu a vytápění elektrickým kotlem zjednodušují provoz a snižují počáteční investice. Ideální volba pro podnikatele hledající kombinaci rodinného zázemí a funkčního provozu.

ID inzerátu ESO:	4375976
Inzerát aktualizován:	18.12.2025
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900924602
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	1751 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	924602



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Chudoba

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz