K prodeji, Rodinný dům, 400 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411224** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Karviná

Prodej prvorepublikové vily z roku 1904 v blízkosti centra Karviné. Dům je rozdělený na obytnou část se samostatným vchodem a komerční prostory nyní využívány jako sídlo firmy a kanceláře včetně podkrovního bytu s dalším vchodem. Půdní byt je s dispozicí 3+kk, o ploše 177m2. Jedná se o prostorné, půdní prostory. Tvoří ho obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, dětský pokoj, ložnice, koupelna a samostatná toaleta. Spodní patro (233m2) tvoří konkrétně 4 kanceláře, kuchyňka v mezipatře, zimní zahrada pro příjemné pracovní prostředí, toalety, archív. Služební byt (v minulosti určený pro služebnictvo) zahrnuje pokoj, koupelnu s toaletou. Prostory byly v roce 2005 částečně rekonstruovány. Spodní patro je vhodné jako sídlo firmy, ordinace apod. Okolo domu je prostorná, udržovaná zahrada s okrasným jezírkem, krytou pergolou s posezením a bazén. Nachází se zde také 4 řadové garáže (z toho jedna dvojgaráž). Garáže mají navedenou elektřinu i vodu. Bližší informace u makléře.

ID inzerátu ESO:	4411224
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900945485
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	2149 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	945485















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Szajter
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz