

K prodeji, Rodinný dům, 445 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415213 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

14 199 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

Jsou domy, které slouží k bydlení. A pak jsou vily, které vyprávějí svůj vlastní příběh. Právě taková je historická vila Josefa Tronka z roku 1942, postavená pro významného ústeckého stavebního podnikatele. Dnes, po citlivé rekonstrukci, nabízí jedinečné spojení prvorepublikové architektury a komfortu moderního bydlení. Vila se nachází v prestižní lokalitě Severní Terasy v ulici Elišky Krásnohorské a zaujme velkorysými prostory, jedinečnou atmosférou i rozlehlým pozemkem. Rekonstrukce zachovala původní charakter domu a současně splňuje nároky na pohodlné bydlení. Nemovitost nabízí široké možnosti využití – od reprezentativního rodinného sídla až po vícegenerační bydlení nebo ke komerčnímu využití s bydlením. Vila je napojena na veškeré obecní sítě. Takové vily se na trhu objevují jen zcela výjimečně. Přijďte objevit místo, kde historie pokračuje novým příběhem. Zavolejte si o prohlídku, financování vám zařídí naše finanční poradkyně. Budu se na vás těšit, při osobním setkání!

ID inzerátu ESO:	4415213
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947787
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	445 m2
Plocha pozemku:	2906 m2
Kód zakázky:	947787



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Möhwald**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz