K prodeji, Rodinný dům, 445 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415213** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 199 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Jsou domy, které slouží k bydlení. A pak jsou vily, které vyprávějí svůj vlastní příběh. Právě taková je historická vila Josefa Tronka z roku 1942, postavená pro významného ústeckého stavebního podnikatele. Dnes, po citlivé rekonstrukci, nabízí jedinečné spojení prvorepublikové architektury a komfortu moderního bydlení. Vila se nachází v prestižní lokalitě Severní Terasy v ulici Elišky Krásnohorské a zaujme velkorysými prostory, jedinečnou atmosférou i rozlehlým pozemkem. Rekonstrukce zachovala původní charakter domu a současně splňuje nároky na pohodlné bydlení. Nemovitost nabízí široké možnosti využití – od reprezentativního rodinného sídla až po vícegenerační bydlení nebo ke komerčnímu využití s bydlením. Vila je napojena na veškeré obecní sítě. Takové vily se na trhu objevují jen zcela výjimečně. Přijďte objevit místo, kde historie pokračuje novým příběhem. Zavolejte si o prohlídku, financování vám zařídí naše finanční poradkyně. Budu se na vás těšit, při osobním setkání!

ID inzerátu ESO:	4415213
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947787
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	445 m2
Plocha pozemku:	2906 m2
Kód zakázky:	947787















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Möhwald
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz