K prodeji, Rodinný dům, 450 m2

Číslo inzerátu (ID): **4417291** Datum vydání: **27.09.2026**

Cena za nemovitost:

6 000 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Exkluzivně nabízíme k prodeji dům o celkové ploše 450 m2, s pozemkem 316 m2, vhodný k celkové rekonstrukci dle vlastních představ - k bydlení, podnikání či přestavbě na bytový dům s potenciálem 3 bytových jednotek. Objekt se skládá ze 3 podlaží (sklep, přízemí, půda – každé 150 m2). V přízemí se nachází obytná část, tj. obývací pokoj, kuchyně, WC, sprcha, 3 sklady a prostory původně využívané jako dílna, které lze snadno adaptovat na prodejnu či další byty. Půdní prostory jsou ideální pro vybudování 1–2 bytů, stejně tak lze využít prostory suchého sklepa. K domu náleží pozemky s možností parkování až pro 6 aut. Dům je v dobrém stavu, zeleň odpovídá regulativům města, zásahy a úpravy povoleny. Skvělá investiční příležitost. Pro podrobnější informace volejte RK.

ID inzerátu ESO:	4417291
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943312
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	450 m2
Plocha pozemku:	617 m2
Kód zakázky:	943312















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslava Kalusová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz