K prodeji, Rodinný dům, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439079** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Lokalita:
Rokycany

Nabízíme samostatnou nemovitost v katastrálním území obce Kařez, v těsné blízkosti železničního viaduktu spojeného s historií bývalé nedokončené Strousbergovy železnice. Jedná se o původní železniční strážní domek se zastavěnou plochou přibližně 75 m2, ke kterému náleží pozemek o výměře 825 m2. Dispozice domu zahrnuje hlavní obytnou místnost využitelnou jako obývací pokoj s kuchyní, další samostatný pokoj, komoru, předsíň a dvě menší místnosti sloužící jako hygienické zázemí včetně toalety. Nemovitost je s výjimkou nově vyměněné střechy určena ke kompletní rekonstrukci. Do domu je přivedena elektřina a zdrojem vody je vlastní studna. Přístupová cesta vede podél náspu bývalé železnice od místa zvaného U Tří sudů. Díky nedaleké dálnici D5 je zajištěna dobrá dostupnost měst Zdice a Rokycany, kam se lze dostat přibližně do 15 minut jízdy. Těšíme se na vás 4.11, kdy bude probíhat prohlídkový den. S vyřízením financování rádi pomohou naši hypoteční poradci.

ID inzerátu ESO:	4439079
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900958172
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	46 m2
Plocha pozemku:	825 m2
Kód zakázky:	958172















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šimon Kouba
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz