

K prodeji, Rodinný dům, 476 m2

Číslo inzerátu (ID): 4286490 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Prostorný rodinný dům s možností podnikání a rozlehlou zahradou
– Kamenický Šenov

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům o celkové užitné ploše 476 m2, který kombinuje pohodlné bydlení s možností podnikání. Dům se nachází v klidné části Kamenického Šenova a je obklopen pečlivě udržovanou zahradou o velikosti 2 291 m2 ve stylu okrasného parku.

V přízemí domu se nachází moderně řešený byt o dispozici 3+kk a rozloze 206 m2, který disponuje přímým vstupem na terasu a připraveným prostorem pro vybudování bazénu. Díky své velikosti a oddělenému vstupu je toto podlaží ideální také pro podnikatelské využití – například pro kosmetické či wellness služby.

Ve druhém nadzemním podlaží se nachází další prostorný byt 4+kk o výměře 198 m2, vhodný pro vícečlennou rodinu. Dům je celý podsklepený a nabízí dostatek úložných prostor i technického zázemí. Součástí je také dvojgaráž.

Nemovitost byla postavena přibližně v roce 2002 a postupně procházela modernizací.

ID inzerátu ESO:	4286490
Inzerát vydán:	19.10.2024
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900887513
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	476 m2
Plocha pozemku:	2599 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	887513



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Horák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz