K prodeji, Rodinný dům, 479 m2

Číslo inzerátu (ID): **4396149** Datum vydání: **14.08.2026**

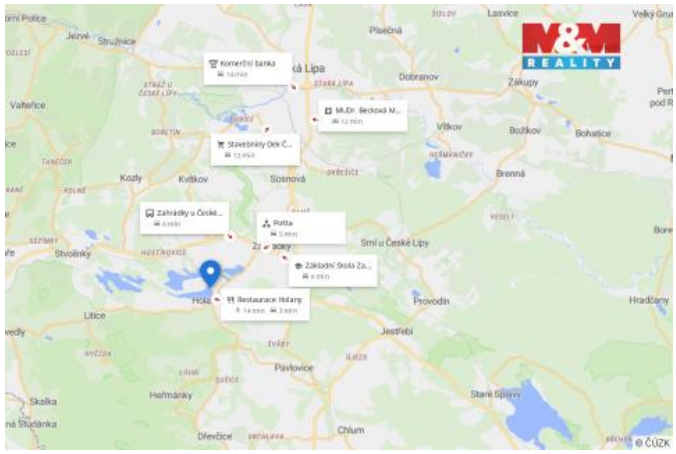
Cena za nemovitost:

15 500 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

K prodeji nabízíme výjimečnou nemovitost v absolutním soukromí s výhledem na Holanský rybník. Tato luxusní vila je obklopena rozlehlým pozemkem o výměře 5008 m2. Nemovitost se nachází v blízkosti CHKO Kokořínsko, nedaleko je také Máchovo jezero. Chytrá domácnost značky LOXONE (celý dům lze ovládat z mobilu) - tepelné čerpadlo země-voda - 15 kW fotovoltaické panely a 30 kW bateriové úložiště - podlahové vytápění napojené na krbová kamna s výměníkem - akumulační nádrž na teplou vodu o objemu 4000 l - kamerový systém - stmívatelné LED osvětlení - samostatné reproduktory ve všech prostorách. Dispozice přízemí: - garáž pro dvě auta, prostor propojující kuchyň, jídelnu a obývák - hala s vnitřním bazénem, vířivkou, saunou - tech. místnost a samostatné WC Dispozice patra: - chodba formou galerie - 3 pokoje se samostatnými koupelnami, WC a balkonem - zasklená zimní zahrada - terasa se zabudovanou vířivkou

ID inzerátu ESO:	4396149
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937476
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	479 m2
Plocha pozemku:	5411 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	937476















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Kratochvíl
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz