# K prodeji, Rodinný dům, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436189** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**2 599 000 Kč**

Lokalita:
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji rodinný dům s užitnou plochou 50 m2 na pozemku o rozloze 309 m2 v klidné části Rožďalovic. Tento řadový cihlový dům o dispozici 2+1 je určený k rekonstrukci, díky které si můžete vytvořit bydlení přesně podle svého vkusu. Velkým benefitem je půdní prostor s potenciálem pro vybudování podkroví a rozšíření obytné plochy. Součástí nemovitosti je stodola 26 m2, která nabízí široké možnosti využití, například jako dílna, sklad nebo prostor pro podnikání. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a na pozemku se nachází studna s užitkovou vodou. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler a vytápění je řešeno krbovými kamny. Pozemek přináší dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení či hry s dětmi. Vhodné pro život na venkově s výhodami moderního města. Přijďte si dům prohlédnout a nechte se inspirovat jeho potenciálem. S financováním vám rádi pomůžeme a zajistíme ty nejlepší podmínky.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4436189 |
| Inzerát vydán: | 12.10.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900957388 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 50 m2 |
| Plocha pozemku: | 309 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 957388 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eliška Černá**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**