

K prodeji, Rodinný dům, 500 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418794 Datum vydání: 25.07.2026

Cena za nemovitost:

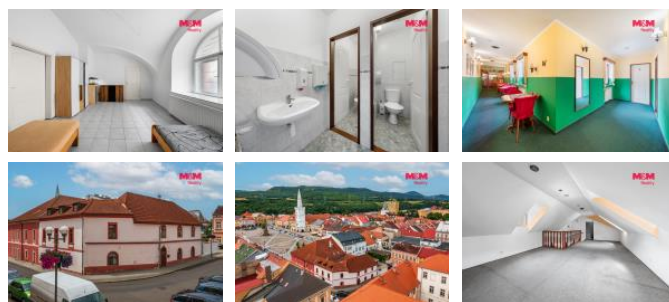
7 900 000 Kč**Lokalita:**
Chomutov

Nabízíme k prodeji výjimečný městský objekt se smíšeným využitím v centru historické Kadaně, v ulici Boženy Němcové. Nemovitost propojuje podnikání, bydlení a investiční potenciál v jednom členitém objektu s uzavřeným vnitřním dvorem.

V komerční části je v současnosti provozována nepálsko-indická restaurace s barem, kuchyňským a provozním zázemím, sklady, sociálním zařízením a venkovním posezením ve dvoře. Další části domu jsou využívány k ubytování zaměstnanců a jejich rodin a nabízejí řadu obytných místností, kuchyňské i hygienické zázemí a rozsáhlé podkroví.

Charakter domu dotvářejí klenuté stropy, historická okna a přiznané dřevěné trámy. Pozemek má výměru 374 m2. Objekt je dle katastru evidován jako rodinný dům, jeho současné využití však kombinuje bydlení a komerční provoz. Zajímavá příležitost pro investora či podnikatele.

ID inzerátu ESO:	4418794
Inzerát vydán:	25.07.2026
ID zakázky v RK:	900933582
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	500 m2
Plocha pozemku:	374 m2
Kód zakázky:	933582



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Černohorský**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz