

K prodeji, Rodinný dům, 52 m²

Číslo inzerátu (ID): 4208105 Datum vydání: 20.01.2024

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme pozemek s chatou o celkové ploše 511 m² v městské části Žebětín, na západním okraji města Brna. Umístění pozemku nabízí jak příjemné soukromí, tak i okouzlující výhled na okolní přírodu.

Pozemek je mírně svažitý, má uliční šíři 7 m a délku 70 m. Nachází se v oblasti s objekty pro individuální rekreaci. Na pozemku je elektrická přípojka, vrtaná studna o hloubce 39 m a nádrže na dešťovou vodu. Kanalizace je řešena jímkou.

Zděná chata o výměře přibližně 52 m² má 1 nadzemní podlaží, obytné podkrovní a je podsklepená. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Elektřina je zavedena do chaty, voda ze studny je zatím dotažena k chatě s možností dobudování rozvodu do obytné části. Chata je vhodná jak pro plnohodnotnou rekreaci, tak i k celoročnímu obývání.

Na zahradě jsou jak ovocné, tak i okrasné rostliny. Příjezd k pozemku je po obecní komunikaci s dostatkem místa k parkování.

Autobusová zastávka je vzdálená přibližně 250 m.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4208105
Inzerát aktualizován:	20.01.2024
Inzerát vydán:	15.12.2023
ID zakázky v RK:	900856743
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	52 m ²
Plocha pozemku:	511 m ²
Kód zakázky:	856743



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Paseková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz