K prodeji, Rodinný dům, 570 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400541** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

18 510 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v centru obce Petrov u Prahy, vhodnou pro kombinaci bydlení a podnikání nebo jako atraktivní investiční příležitost. Samostatně stojící dům s užitnou plochou cca 570 m2 se nachází na pozemku o velikosti 1 035 m2 a byl dříve využíván jako restaurace s velkým sálem a zahrádkou. V přízemí je možné vybudovat až tři samostatné bytové jednotky, podkroví nabízí potenciál pro další byt. Ve druhém nadzemním podlaží se již nacházejí dva byty. Objekt je částečně rekonstruovaný, včetně nových elektroinstalací v části domu. Vytápění zajišťuje kotelna na LTO. Nemovitost je napojena na kanalizaci, elektřina a voda jsou hotové zhruba ze 70 %. K dispozici je parkování až pro 10 vozů a zahrada. Ideální volba pro investory či vícegenerační bydlení. Pro více informací kontaktujte makléře.















ID inzerátu ESO:	4400541
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900931750
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	570 m2
Plocha pozemku:	1035 m2
Kód zakázky:	931750

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Matějka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz