K prodeji, Rodinný dům, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432790** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 690 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Hledáte dům v Úvalech, který můžete ihned obývat a postupně si ho přetvořit podle vlastních představ? Tento rodinný dům nabízí právě tuto možnost.
Dům je pro nenáročné uživatele ihned k nastěhování, zároveň si však zaslouží kompletní rekonstrukci.
Elektřina i rozvody topení jsou v mědi, vytápění zajišťuje elektrický kotel napojený na radiátory. Plyn je přiveden na hranici pozemku.
Velkým potenciálem je pochozí půda, která nabízí možnost vybudování dalších dvou pokojů a rozšíření obytné plochy domu.
Menší pozemek ocení každý, kdo chce vlastní zahradu, ale nechce trávit víkendy jejím neustálým sekáním a údržbou. Jedinečné je umístění domu v centru Úval.
V Úvalech máte vše potřebné doslova za rohem školu, školku, lékaře, obchody, nákupní centrum, náměstí vlakové nádraží.
Ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům s potenciálem v dobře vybaveném městě na dosah Prahy.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4432790
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900955994
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	149 m2
Kód zakázky:	955994

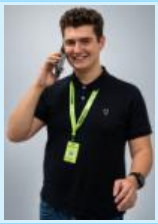









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Doležal
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz