

K prodeji, Rodinný dům, 600 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369519 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Cheb

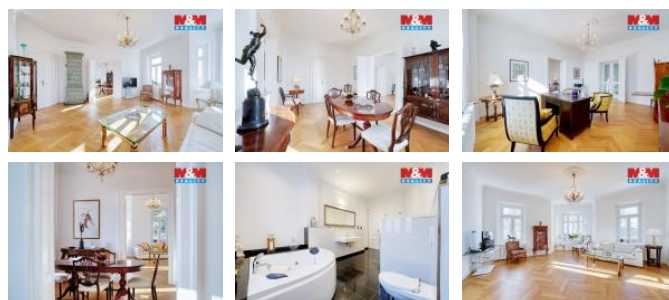
Nabízíme exkluzivní prodej jedinečné prvorepublikové vily v Lázních Kynžvart, o užitné ploše cca 600 m2 na pozemku 2 500 m2. Vila z roku 1905 prošla v roce 2021 kompletní, mimořádně nákladnou rekonstrukcí, při které byl zachován původní styl a zároveň doplněny vysoce kvalitní moderní materiály.

Objekt má tři podlaží a nabízí čtyři samostatné, nadstandardně vybavené bytové jednotky, každou s vlastní kuchyní a koupelnou. Dominantou domu jsou pečlivě renovované litinové radiátory, dvojice plynových kotlů a možnost vybudovat další bytovou jednotku v podkroví s nádherným výhledem na okolní lesy.

Lázně Kynžvart poskytují dokonalý klid, přírodu a soukromí, přičemž Mariánské Lázně v blízkosti nabízejí bohaté kulturní a společenské vyžití. V obci je kompletní občanská vybavenost.

Pro detailní informace a technický popis kontaktujte makléře. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4369519
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925447
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	2500 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	925447



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz