

K prodeji, Rodinný d m, 600 m2

íslo inzerátu (ID): 4377320 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

22 880 000 K

 Lokalita:
Zlín

Hledáte stabilní investici s okamžitým výnosem a potenciálem dalšího růstu? Nabízíme investici v oblíbené části Zlína – na ulici Ržová. Klidná rezidenční lokalita v blízkosti lesa, turistických tras a cyklostezek zajišťuje trvalou atraktivitu pro nájemní bydlení, zároveň nabízí dobrou dostupnost do centra města a kompletní občanskou vybavenost.

Nemovitost je v katastru vedena jako rodinný dům, fakticky však nabízí 4 samostatné bytové jednotky o velikosti cca 150 m², rozložené do 3 nadzemních podlaží. Celková podlahová plocha činí cca 600 m². Podkroví je připraveno pro vznik další bytové jednotky – rozvody vody, odpady i topení jsou již vyvedeny.

Dům prošel rekonstrukcí v roce 2014, je v dobrém technickém stavu a má energetický štítek třídy B. Každé patro má samostatné odtoky elektřiny i vody, vytápění je regulovatelné individuálně. Součástí je také krb s teplovzdušnými rozvody.

Na pozemku se nachází garáž pro 6 aut.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4377320 |
| Inzerát vydán: | 26.12.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900928248 |
| Poloha objektu: | adový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 600 m ² |
| Plocha pozemku: | 483 m ² |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 928248 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zita Zemková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz