

## K prodeji, Rodinný d m, 600 m2

íslo inzerátu (ID): 4385907 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**30 000 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k prodeji prostorný, kompletně zrekonstruovaný rodinný d m v klidné části města Lázně Kynžvart. Nemovitost se nachází na pozemku o výměře cca 2 500 m2 a disponuje užitnou plochou přibližně 600 m2.

D m prošel v roce 2021 rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí zahrnující veškeré stavební i technické prvky. Objekt je ve výborném technickém stavu bez nutnosti dalších investic. Každá část domu je vybavena vlastním plynovým kotlem a samostatným bojlerem, což zajišťuje nízké provozní náklady a komfortní užívání.

Dispozice aktuálně nabízí ty i samostatné bytové jednotky, což umožňuje vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení s podnikáním nebo jednoduchou úpravu na velkorysé rodinné sídlo. Velkou výhodou je také potenciál dalšího rozšíření obytných prostor dle individuálních potřeb.

Lokalita nabízí klidné prostředí, dostatek soukromí, krásnou okolní přírodu a dobrou dostupnost služeb.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4385907
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933909
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	2481 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	933909



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef He mánek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**