# K prodeji, Rodinný dům, 600 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427411** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

**6 980 000 Kč**

Lokalita:

## Jablonec nad Nisou

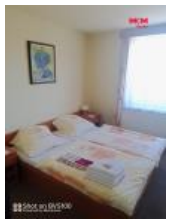
Nabízíme k prodeji velký rodinný dům,  který je nyní využíván jako penzion v centru obce Zásada, ideální pro investory hledající zajímavé ubytovací zařízení o 35 lůžkách, vlastní restaurací a lyžárnou. Přímo v obci lyžařské středisko Zásada s délkou sjezdové tratě 500 metrů. Ideální možnost nabídnout školám lyžařské výcviky, školy v přírodě a nespočet možností letních aktivit. Nemovitost má 2 nadzemní podlaží, v přízemí ubytovaní, herna, jídelna a vybavená kuchyň. V patře 10 pokojů s lůžky a vlastními sociálními zařízeními. Jsou zde také rozsáhlé půdní prostory, kde je možné vybudouvat několik bytů. Celková užitná plocha činí 600 m2. Plocha pozemku o rozloze celkem 994 m2. Smíšená konstrukce budovy zajišťuje stabilní a trvanlivou strukturu, přičemž stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý. Tento penzion je výjimečnou příležitostí pro podnikání v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností a veškerou občanskou vybaveností. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4427411 |
| Inzerát vydán: | 04.09.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 01.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900953140 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 600 m2 |
| Plocha pozemku: | 994 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 953140 |













## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Krejčí**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**