K prodeji, Rodinný dům, 600 m2

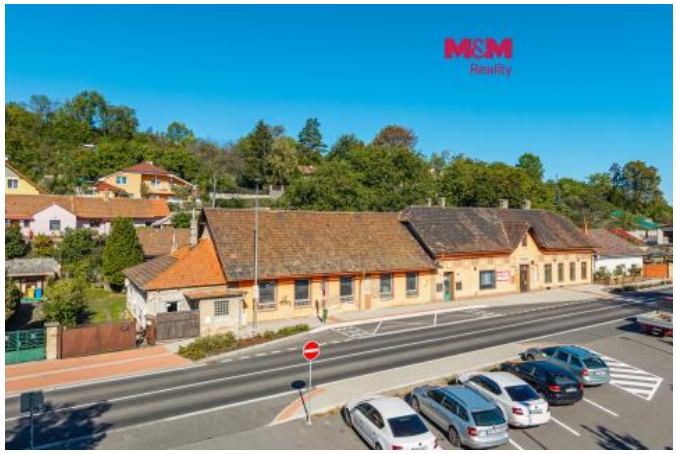
Číslo inzerátu (ID): **4438667** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

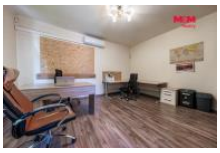
22 270 500 Kč

Lokalita:
Mělník

Hledáte nemovitost s potenciálem pro podnikání, investici nebo rozsáhlou přestavbu? Tento soubor staveb v Nových Ouholicích nabízí řadu možností, jak využít jeho prostor i strategický potenciál. Hlavní objekt původně sloužil jako restaurace s velkým sálem. Navazuje na něj rozlehlá půda a k dispozici je také prostorný sklep. Podle zpracované projektové dokumentace činí navrhovaná užitná plocha hlavního objektu 1 155 m2.
Projektové podklady počítají s možností kombinace bytového domu, restaurace a obchodu. Dalšími zvažovanými variantami využití jsou například autoservis či zařízení pro seniory. Konkrétní záměr je nutné posoudit s ohledem na příslušná povolení a aktuální podmínky.
Součástí areálu je také stodola se skladovými prostory, další hospodářská stavba a menší rodinný dům. Projektové řešení hospodářské stavby počítá s kancelářemi a garáží. Celý soubor tak nabízí prostor pro kombinaci bydlení, služeb, administrativy i podnikání






ID inzerátu ESO:	4438667
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900958784
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	682 m2
Kód zakázky:	958784

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Dvořáková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz