

## K prodeji, Rodinný dům, 609 m2

Číslo inzerátu (ID): 4398405 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 980 000 Kč****Lokalita:**  
**Nový Jičín**

Nápad s potenciálem. Prostor pro vizi. Příležitost, která se neobjevuje často.

Nabízíme nemovitost, která je aktuálně evidována jako rodinný dům, ale svým rozsahem, dispozicí a historií nabízí mnohem širší využití.

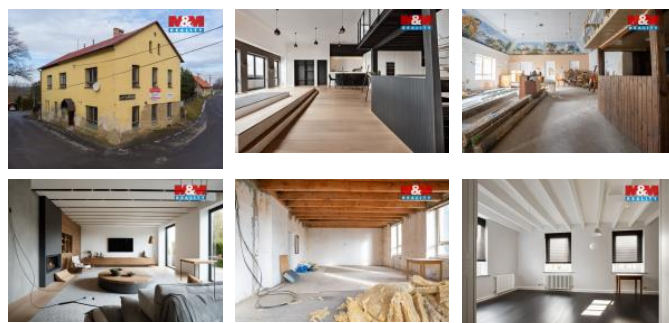
Objekt v minulosti sloužil jako kulturní dům s tanečním sálem a restaurací a díky své velikosti i charakteru představuje ideální základ pro nový investiční projekt. Budova je dnes nevyužívaná a čeká na rekonstrukci, která jí vrátí život a přetvoří ji v moderní prostor s jasným konceptem.

Velkorysé prostory, vysoké stropy a zajímavé proporce dávají architektům i investorům velkou svobodu při tvorbě nové podoby objektu.

Další významnou výhodou je strategická poloha v blízkosti největšího regionálního letiště v České republice a velmi dobrá dostupnost do okolních měst, přičemž lokalita si stále zachovává klid a kontakt s přírodou.

Tady začíná nový příběh.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4398405           |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026        |
| Inzerát vydán:        | 20.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900935658         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 609 m2            |
| Plocha pozemku:       | 531 m2            |
| Kód zakázky:          | 935658            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**