K prodeji, Rodinný dům, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439768** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 160 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Dům u lesa, který si můžete upravit podle sebe. V Jindřichovicích nabízíme zděný rodinný dům o užitné ploše 63 m2 s pozemkem 202 m2. Je před rekonstrukcí, a tak dává novému majiteli možnost rozhodnout o podobě interiéru i jeho využití. V přízemí je kuchyň, pokoj a koupelna s WC, v patře další prostor pro bydlení. Součástí je také malý sklep. Předností je klidná poloha blízko lesa a přírody, kde můžete trávit víkendy nebo si vytvořit vlastní menší bydlení. Na pozemku lze parkovat a zahradu využít k posezení či pěstování. Dům má elektřinu 230/400 V, vodu ze studny, septik a vytápění krbovými kamny. Je však potřeba počítat s důležitou právní skutečností: malá část stavby zasahuje na pozemek jiného vlastníka. Rozsah a možnosti řešení je nutné před koupí prověřit. Cena činí 2 160 000 Kč a zohlednění stavu i pozemkové situace je na posouzení kupujícího. Chcete vidět skutečný potenciál domu a probrat technické i právní souvislosti? Ozvěte se a domluvte si prohlídku. Rád vám sdělím podrobnosti

ID inzerátu ESO:	4439768
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	900959135
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m2
Plocha pozemku:	202 m2
Kód zakázky:	959135







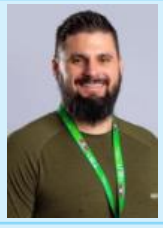








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Truhlář
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz